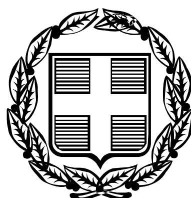


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 34**

30 Ιανουαρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 335,946 στρ. στη θέση «ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ - ΓΕΩΡΓΑΜΠΕΗ - ΚΟΥΚΟΣ» περιφέρειας του Δημ. Διαμ/τος Μύτικα του Δήμου Πρέβεζας του Νομού Πρέβεζας. 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 92,860 στρεμμάτων, στη θέση «Βάϊ» περιφέρειας Δ.Δ. Παλαικάστρου Δήμου Ιτάνου, Νομού Λασιθίου. 2

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης μελέτης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δήμου Δοβρά, Νομού Ημαθίας. 3

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Οινόης Ορεστιάδος, αλλαγή χρήσης στο Ο.Τ. Γ 442. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 335,946 στρ. στη θέση «ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ - ΓΕΩΡΓΑΜΠΕΗ - ΚΟΥΚΟΣ» περιφέρειας του Δημ. Διαμ/τος Μύτικα του Δήμου Πρέβεζας του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

β) Του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του ν. 998/1979 «περί Προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1,

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1, όπως ισχύουν σήμερα.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με αριθμ.:

α) 160417/1180/9.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

3. Την υπ' αριθμ. 20538/27.9.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, κ.τ.λ. (ΦΕΚ 1450/21.10.2005 τ. Β΄).

4. Την υπ' αριθμ. 3643/5.12.2005 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημοτική δασική έκταση εμβαδού 335,946 στρ. (τριακοσίων τριάντα πέντε στρεμμάτων και ενιακοσίων σαράντα έξ χιλιοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ - ΓΕΩΡΓΑΜΠΕΗ - ΚΟΥΚΟΣ» περιφέρειας του Δημ. Διαμ/τος Μύτικα Δήμου Πρέβεζας του Νομού Πρέβεζας, αποτελείται από:

α) το υπ' αριθμ. 1 τεμάχιο της Οριστικής Διανομής του Αγροκτήματος Μύτικα έτους 1930, εμβαδού 20,507 στρ.,

β) τα υπ' αριθμ. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 10α, 11α, 11β, 12α, 12β, 13, 15, 16, 24, 25, 393, 394, 395, 396, 399 της Συμπληρωματικής διανομής Αγροκτήματος Μύτικα έτους 1953, συνολικού εμβαδού 290,504 στρ. και

γ) τμήμα εκ των υπ' αριθμ. τεμαχίων: 398 εμβαδού 13,574 στρ., 397 εμβαδού 6,468 στρ. και 392 εμβαδού 4,893 στρ. της ανωτέρω Συμπληρωματικής Διανομής.

Τα παραπάνω τεμάχια προσδιορίζονται ως προς τα όρια και το εμβαδόν στα αντίστοιχα διαγράμματα Διανομών και τους Κτηματολογικούς Πίνακες της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας. Αντίγραφο των ανωτέρω διαγραμμάτων σε κλίμακα 1:10.000 συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης από πυρκαγιά κατά το μήνα Αύγουστο του 2005, δασικής βλάστησης αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα, σπάρτο και διάσπαρτα άτομα δρυός σε ποσοστό 40-80%.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται καμιά δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 2 Ιανουαρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

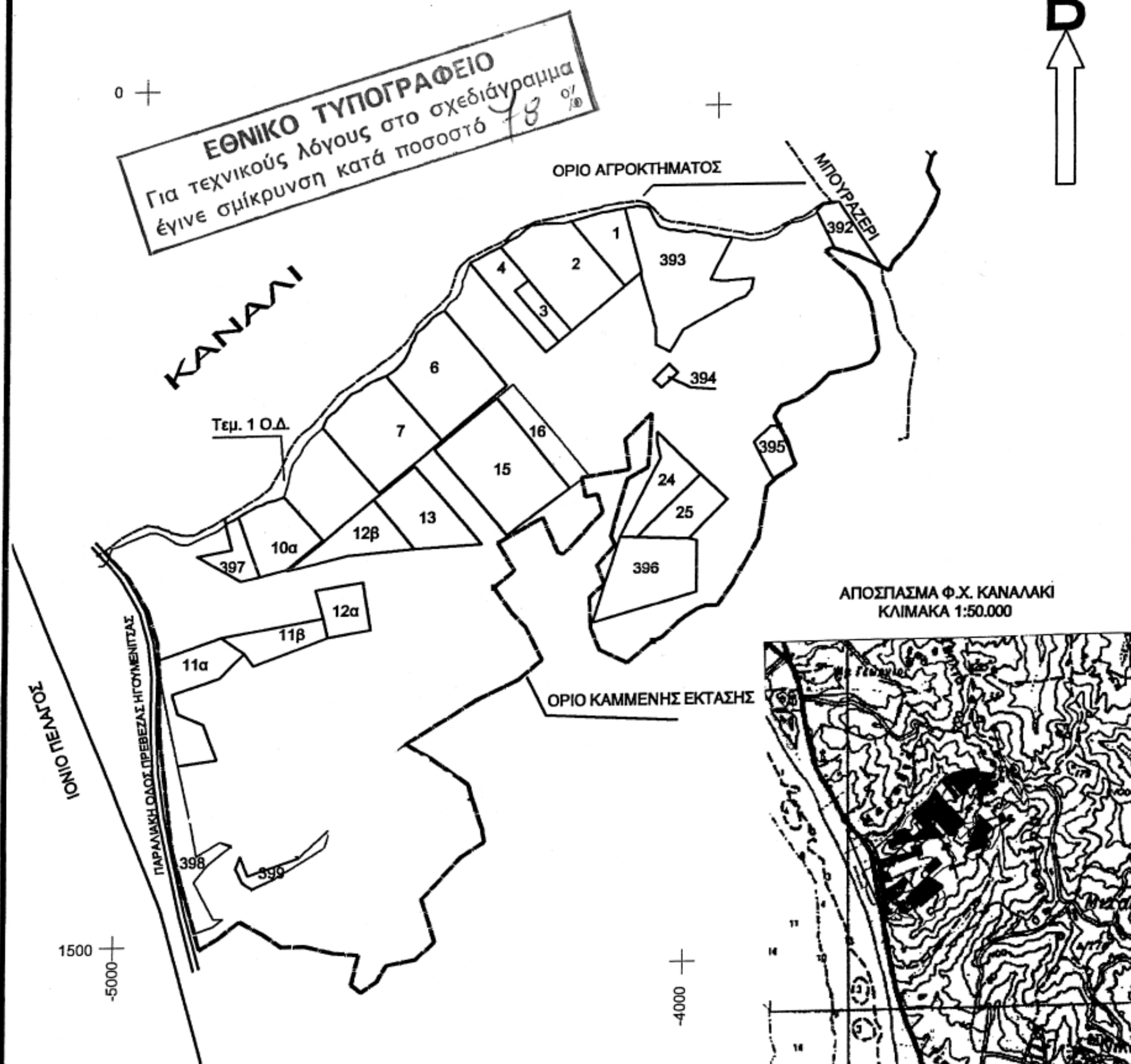
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Ανήκει στην αρίθμ. 5 / 2 - 1 - 2006 απόφαση του κ. Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης, που κάηκε, στην θέση «ΝΙΚΟΠΟΛΙΣ- ΓΕΩΡΓΑΜΠΕΗ - ΚΟΥΚΟΣ» περιφέρειας Δ.δ. Μύτικα του Δήμου Πρέβεζας Ν. Πρέβεζας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 10.000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ιωάννινα 2 - 1 - 2006
Ο Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

Ο Διευθυντής Δασών
Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ

Ο Συντάκτης Δασολόγος
Κ. ΝΤΑΛΛΑΣ

Αριθ. 4444 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 92,860 στρεμμάτων, στη θέση «Βάϊ» περιφέρειας Δ.Δ. Παλαικάστρου Δήμου Ιτάνου, Νομού Λασιθίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 και του άρθρου 24 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α. του άρθρου 38 παρ. 3 α, β του ν. 998/1979,

β. του άρθρου 41 παρ. 1 του ν. 998/1979,

γ. του άρθρου 43 παρ, 1,2,3 του ν. 998/1979.

3. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980 και

β) 182417/3049/24.9.1980 σχετικών με τα ως άνω.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 3 του ν. 2040/23.4.1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003.

5. Το π.δ. 121/1973 (ΦΕΚ 170/Α΄/6.8.1973) με το οποίο έχει κηρυχθεί το φοινικόδασος Βάϊ ως αισθητικό προστατευτικό δάσος σε συνδυασμό με τις προβλέψεις του άρθρου 6 παρ. 4γ του ν. 996/1971 περί προστασίας περιφερειακών ζωνών κ.τ.λ.

6. Τις υπ' αριθμ. ΥΠΠΕ/ΑΡΧ/Α1/Φ24/83606/2734/28.12.1981 (ΦΕΚ 50/Β΄/10.2.1982) και ΥΠΠΕ/ΑΡΧ/Φ24/83600/2731/28.12.1981 (ΦΕΚ 50/Β΄/10.2.1982) υπουργικές αποφάσεις με τα οποία κηρύχθηκαν η περιοχή του Βάϊ και η ευρύτερη χερσόνησος Ιτάνου ως τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους.

7. Το γεγονός ότι ο πυρήνας, η εγγύς και ευρύτερη περιοχή του φοινικοδάσους Βάϊ ευρίσκεται εντός της περιοχής ερευνητικού ενδιαφέροντος από τη 13η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων και επίκειται ο καθορισμός ορίων προστασίας, εντός της Β΄ ζώνης αρχαιολογικού ενδιαφέροντος και πλησίον της Α΄ ζώνης προστασίας της ΚΔ΄ Εφορείας Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8. Το γεγονός ότι η περιοχή έχει καταγραφεί βάσει του υπ' αριθμ. Νο Β4-3200/94/756 κοινοτικού συμβολαίου, έχει χρηματοδοτηθεί και εντάσσεται στη ζώνη NATURA 2.000 ΚΑ GR 4320006, έχει συνταχθεί Ειδικό Διαχειριστικό Σχέδιο της ευρύτερης περιοχής, το φοινικόδασος Βάϊ αποτελεί τύπο οικοτόπου προτεραιότητας και ο PHOENIX THEOFRASTI είδος κοινοτικού ενδιαφέροντος (παράρτημα Ι και ΙΙ της οδηγίας 92/43/ΕΟΚ, την 97/62/Ε.Κ. τροποποιητική της και την υπ' αριθμ. 33318/3028/28.12.1998 υπουργική απόφαση περί ενσωμάτωσης με το εθνικό δίκαιο κ.τ.λ.) στα πλαίσια των οποίων προβλέπονται ενέργειες για τη προστασία, διατήρηση, ανόρθωση, επέκταση και αποκατάσταση αλλοιώσεων από αλλαγές χρήσεων γης στη λεκάνη του φοινικοδάσους Βάϊ.

9. Το γεγονός ότι τα μέτρα αυτά χρηματοδοτήθηκαν και υλοποιήθηκαν κατά το μεγαλύτερο μέρος από το πρόγραμμα LIFE και βάσει του υπ' αριθμ. Β.4-3200/98/443 συμβολαίου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής «μέτρα διατήρησης για το φοινικόδασος του Βάϊ» και υπολείπονται ενέργειες μεταξύ των οποίων και η αναδάσωση της έκτασης διανομής του 1958 - 1962.

10. Το υπ' αριθμ. 88193/619/8.2.2001 έγγραφο του Υ.Γ. σχετικό με τα ως άνω και όλη τη συναφή επί του θέματος αλληλογραφία.

11. Το υπ' αριθμ. 3762/14.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λασιθίου σχετικό με την κατεπείγουσα ανάγκη προστασίας του Φοινικοδάσους και απαγόρευσης της οικοδόμησης.

12. Το άρθρο 7 του ν. 2503/1997 «Οργάνωση, διοίκηση, στελέχωση της περιφέρειας κ.τ.λ.»,

13. Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής, με εντολή Γενικού Γραμματέα, αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Δ/ντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης».

7. Την υπ' αριθμ. 4118/28.11.2005 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Λασιθίου, περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τον εξωραϊσμό του τοπίου καθώς και τη συμπλήρωση και ενοποίηση της περιφερειακής ζώνης, με το πυρήνα του φοινικοδάσους «Βάϊ», την ιδιωτική έκταση εμβαδού ενενήντα δύο (92) στρεμμάτων και οκτακοσίων εξήντα (860) τ. μ. που βρίσκεται στη θέση « Βάϊ» της περιφέρειας Δ.Δ. Παλαικάστρου Δήμου Ιτάνου ν. Λασιθίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα, με κλίμακα 1:4.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος.

Δυτικά: Επαρχιακή οδός Παλαικάστρου - Ερμούπολης.

Βόρεια: Αναδασωτέα έκταση.

Νότια: Αναδασωτέα έκταση.

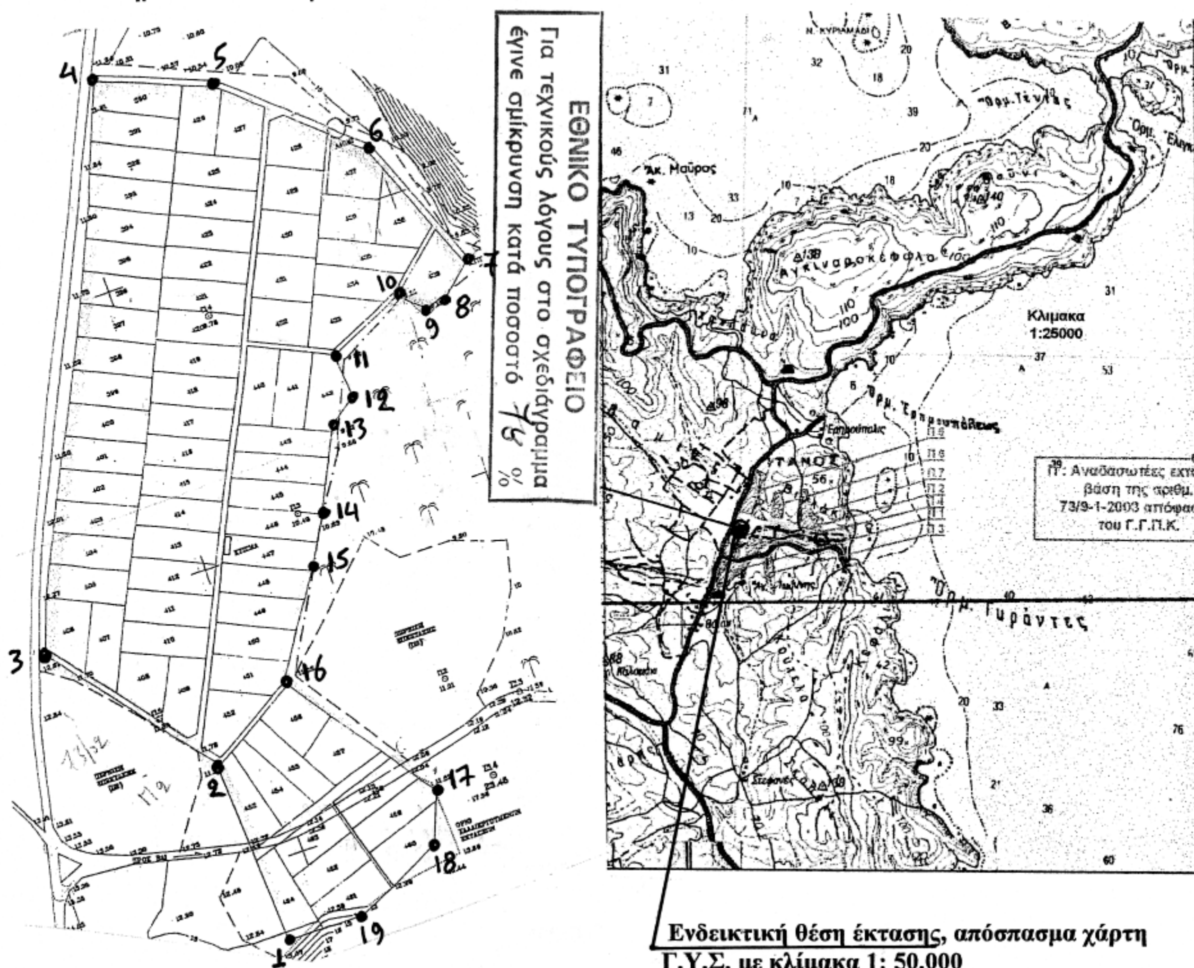
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΑΝΑΚΗΣ

Ανήκει στην αριθμ. ...4444/23.12.05.....απόφαση κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση: «Βάι », Περιφέρειας Δ.Δ. Παλαικάστρου Δήμου Ιτάνου Νομού Λασιθίου.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

α) Κλίμακα 1:4.000

β) (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,…,17,18,19,1): έκταση εμβαδού 92.860 τ.μ που κηρύσσεται αναδασωτέα

Άγιος Νικόλαος 28 –11-2005

Ο Συντάκτης

ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΦΙΛΙΠΠΑΚΗΣ

Δασολόγος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Ηράκλειο....22-12-..........2005

Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

ΤΖΟΥΑΝΑΚΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

Άγιος Νικόλαος ..28-11-......2005

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΥΔΟΥΜΑΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 10614 (3)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης μελέτης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δήμου Δοβρά, Νομού Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α΄ 33).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις»(ΦΕΚ Α΄ 124).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α΄ 107).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄).

5) Την υπ' αριθμ. 1520/18.2.2004 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί Ένταξης της Πράξης «Εκπόνηση Μελέτης Σχεδίου Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δήμου Δοβρά» στο ΠΕΠ Κεντρικής Μακεδονίας 2000-2006 (Μετρό 2.2.)

6) Την υπ' αριθμ. 7680/1.12.2005 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την Έγκριση πίστωσης σε βάρος της μελέτης «Εκπόνηση Μελέτης Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δήμου Δοβρά Ν. Ημαθίας».

7) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

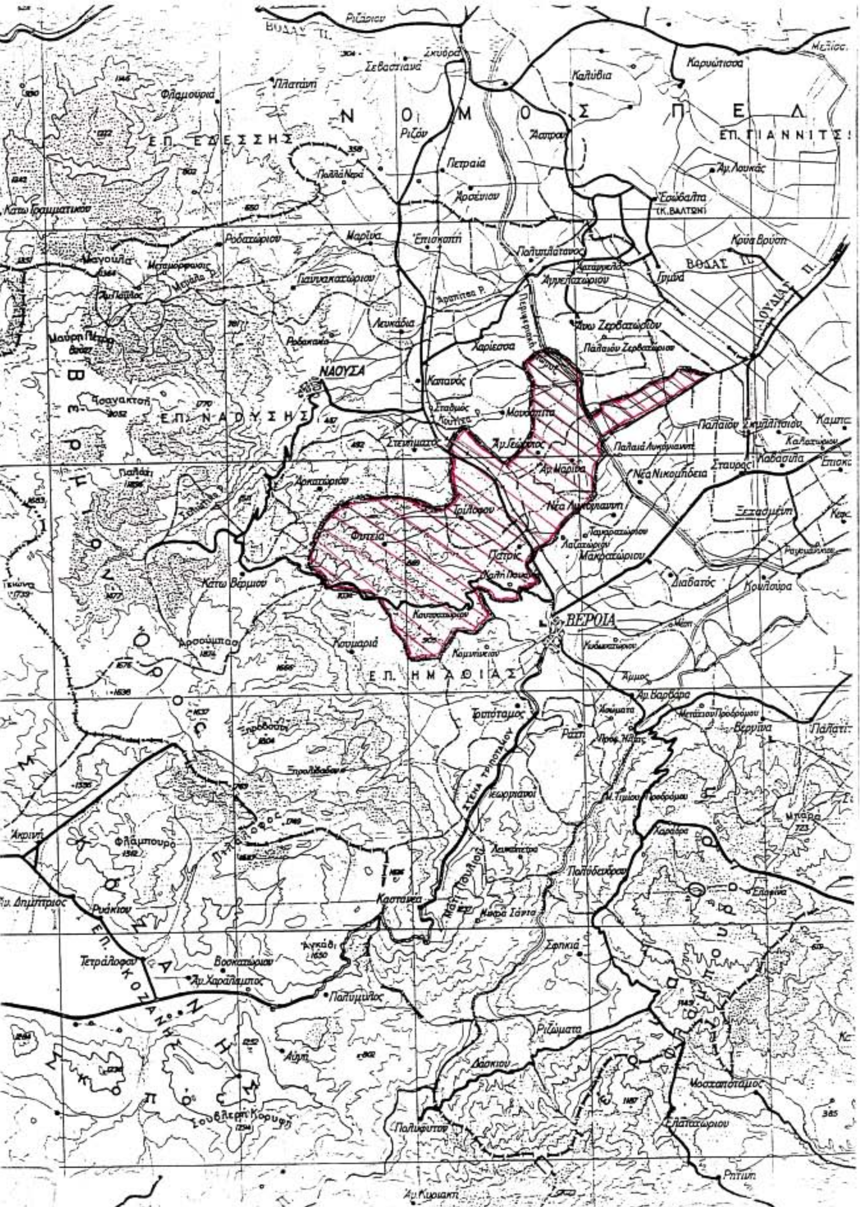
1) Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Μελέτη Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δήμου Δοβρά Ν. Ημαθίας» για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου τα όρια του οποίου φαίνονται με κόκκινη γραμμή - διαγράμμιση στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 000, που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της ΔΙΠΕΧΩ ΚΜ και που αντίγραφο του δημοσιεύεται με αυτήν την απόφαση.

2) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Δεκεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (ΣΧΟΟΑΠ) ΔΗΜΟΥ ΔΟΒΡΑ ΝΟΜΟΥ ΗΜΑΘΙΑΣ.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΟΒΡΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ :1:200.000

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Ημαθίας
Σκοπός: Δήμος Δοβρα
Θέμα: Μελέτη ΣΧΟΟΑΠ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 10614 σχετ. 9118/ 19-12-2005 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 19-12-2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.

Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Με Α'β.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Αριθ. Ι-2076 (4)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Οινόης Ορεστιάδος αλλαγή χρήσης στο Ο.Τ. Γ 442.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α΄/ 27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10.

3. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ορεστιάδας υπ' αριθμ. 68994/3438/87 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 1160/Δ΄/27.11.1987).

4. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Ορεστιάδας, απόφαση Νομάρχη Έβρου Ι - 1947/13.56.88 (ΦΕΚ 379/ Δ΄/31.5.1988).

5. Την έγκριση Ρυμοτομικού Σχεδίου Επέκτασης Ορεστιάδας π.δ. της 8.7.1988 (ΦΕΚ 699/Δ΄/29.9.1988).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄).

7. Το π.δ/γμα 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α΄/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

8. Την υπ' αριθμ. 40/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ορεστιάδας.

9. Την υπ' αριθμ. 5/5/2.11.2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αλλαγή χρήσης του Ο.Τ. Γ 442 του Οικισμού Οινόης Ορεστιάδος στο Νοτιοανατολικό Οικόπεδο (οικόπεδο 06) από «Χώρο Εκκλησίας σε Χώρο Εκκλησίας και Πολιστιστικού Κέντρου» όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του Δήμου Ορεστιάδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 30 Νοεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΟΔΟΣ Β.ΟΛΓΑΣ ΠΛ.8.00μ.
ΟΔΟΣ ΟΡΕΣΤΟΥ ΠΛ.10.00μ.
ΟΔΟΣ ΑΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ ΠΛ.8.00μ.
ΟΔΟΣ ΜΕΓ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΛ.8.00μ.
Κ.Χ. Γ1441
Ο.Τ. 444
Ο.Τ. 441
Ο.Τ. 442
Ο.Τ. 443
Ο.Τ. 438
Ο.Τ. 437
Ο.Τ. 437α
Κ.Χ. Γ1442
Χώρος Εκκλησίας & Χώρος Πολιτιστικού Κέντρου
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου ΑΒΓΔΕΖ-Α (αρ.οικοπέδου 06) στο Ο.Τ. 442 στην Οινόη Ορεστιάδας.
Κλίμακα 1:500

Εμβαδόν οικοπέδου(ΑΒΓΔΕΖ-Α)= 1267,09Μ2 (κατά Simson)

Όροι Δόμησης (Τομέας VIIΔ)
Κάλυψη 40%
Σ.Δ. 0.6
Αρτιότητα 500,00Μ2
Ελ.πρόσωπο 15.00Μ
Μ.Υ. 8.00Μ

Επιτρεπόμενα
Κάλυψη: 1267,09 Χ 40% = 506,84Μ2
Δόμηση: 1267,09 Χ 0.6 = 760,25Μ2

Πραγματοποιούμενα
Κάλυψη: 18,20 Χ 11,80 + π Χ $2,40^2$ /2=223,80Μ2 < 506,84Μ2
Δόμηση: 18,20 Χ 11,80 + π Χ $2,40^2$ /2=223,80Μ2 < 760,25Μ2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΑΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΜΕΓ.ΑΛΕΞΑΝΡΔΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΟΙΝΟΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΜΑΡΙΑ Γ. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Ν. ΕΒΡΟΥ
2-11-05
I-2076/30-11-05
ΕΙΣΗΓΗΣΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ